



**JORNAL**  Órgão Oficial da  
Comarca de Perdizes

**REGIONAL** **DE PERDIZES** DESDE 1992  
www.jornalregionall.com.br

SABÁDO, 08 DE JUNHO DE 2024 - ANO XXXI - Nº 1356 - PREÇO POR EXEMPLAR: R\$ 1,00

### Plano de aplicação do recurso da Aldir Blanc

Na manhã do dia 27 de maio, reuniram-se o Prefeito Municipal Antônio Roberto Bergamasco, o Procurador Geral do Município Dr. Flamarion Alves Carvalho, o Secretário de Fazenda Milton Rosa dos Reis, a Advogada Dra. Maria Janaina da Cunha, e a Assessora de Cultura Fernanda Cristina Rosa, onde foi-se apresentado e discutido o plano de aplicação do recurso da Aldir Blanc.

A Política Nacional Aldir Blanc de Fomento à Cultura

(PNAB), instituída pela Lei nº 14.399, de 08 de julho de 2022, tem como objetivo fomentar a cultura nacionalmente ao apoiar todos os Estados, o Distrito Federal e os Municípios Brasileiros, durante 5 anos, com início em 2023.

No dia 23 de maio de 2024, foi realizado a primeira escuta pública, afim de ouvir os agentes culturais desta comunidade para participarem ativamente na construção do plano de aplicação.

No dia 27 de maio de 2024 essas sugestões foram repassadas aos presentes na reunião e serão levadas novamente às 17:30 aos agentes culturais para modificações e aprovação.



# FESTA JUNINA 2024



ENTRADA FRANCA DE 9H ÀS 3H

**14-JUNHO**

**PEDRO HENRIQUE E DANIEL  
ALTHAIR E ALEXANDRE  
DJ KAÇULINHA**

ENTRADA FRANCA DE 9H ÀS 3H

**15-JUNHO**

**CARVALHO E MARIANO  
ZÉ HENRIQUE E GABRIEL  
DJ KAÇULINHA**

**PARQUE DE EXPOSIÇÃO**



PREFEITURA DE PERDIZES

Secretaria M. de Educação, Cultura, Esporte, Lazer e Turismo

REALIZAÇÃO:



CÂMARA MUNICIPAL DE PERDIZES

**DJ MÁRMORES E CALHAS LTDA**

34.99162-3232 | 34.99731-5237

Rua: Adão Dias de Menezes, 162, Distrito Industrial

**CENTRO ODONTOLÓGICO DE PERDIZES**

Trabalhamos em um ambiente agradável com uma equipe pronta para diagnosticar e realizar os procedimentos necessários para sua saúde bucal

Dr. João Bosco M. Fraga (Especialista em Prótese Overall) | Dra. Nayara M. Fraga (Saladista) | Dra. Marinara M. Fraga (Classe geral)

Dr. Ricardo Guimarães (Ortodontia, Ortognato) | Dr. Renato Barjona (Biomatéria, Radiologia)

Rua Euclides Erothides Silva, 188 Divinéia

Marque sua avaliação 34.3663-1179

**PRIMUS AUTO CENTER**

Rua João Luciano Barbosa 743 - Divinéia

**Lava Jato DDD**

99169-7535

PERDIZES - MG

Ortodontia | Odonto pediatria | Endodontia  
Periodontia | Implantes | Próteses | Botox  
Harmonização Facial | Bichectomia | Clareamento

Agende já (34)3663-1442

**COMPLETA**

Av. Gerônimo Coutinho, 10 Centro,

**Resende**

CORRETORA DE SEGUROS

Seguros de Todos os Ramos, faça-nos uma visita.

Rua Antônio Honorato Fraga, 232 - Sala 2 | Centro | Perdizes/MG  
(34) 3663-1459 / 9198-6834 / 9988-6664  
resendeseguros@yahoo.com.br www.resendeseguros.com.br

Tudo que sua empresa precisa na área de Medicina do Trabalho e Engenharia de Segurança.

**PERIÓDICA SAÚDE OCUPACIONAL**

Perdizes: (34) 99722-4705  
Araxá: (34) 98857-9863

**GIGANET Tecnologia**

PLANOS DE 15 A 600 MEGA COM INSTALAÇÃO GRÁTIS E WI-FI INCLUIDO!

LIGUE AGORA: (34) 99914-5555

**DESPACHANTE Santos**

**Sagos Contabilidade**

34.3614-6599 | 34.99806-9511

**Chegou em Perdizes**



**JV RONDAS**  
Monitoramento Comercial e Residencial  
(34) 9 9807-5799

**Monitoramento e Ronda Noturna Motorizada**  
34.99807-5799

Av. Gercino Coutinho, 407  
Centro | Perdizes/MG

**JORNAL REGIONAL DE PERDIZES**



**REGIONAL DE PERDIZES**

O JORNAL REGIONAL DE PERDIZES  
Fundado em 22/02/1992  
Circulação no Triângulo Mineiro e Alto Paranaíba  
Órgão Oficial da Comarca de Perdizes - MG  
Órgão Oficial e Veículo de Utilidade Pública do Município de Perdizes/MG pela Lei 997/92  
O Jornal Regional de Perdizes é uma publicação de C & A Empreendimentos - Rua Doutor Fausto Alvim, 100, Perdizes - MG CNPJ 04.906.130/0001-49  
Diretor e Responsável: Cleber Antônio de Castro  
O Jornal Regional não se responsabiliza pelos conceitos em artigos assinados, que são de inteira responsabilidade de seus autores.  
Assinaturas, Publicações, números avulsos, reclamações ou sugestões:  
Telefax: (34) 3663-1862 - (34) 9105-1215  
Email: [jornalregional@netperdizes.com.br](mailto:jornalregional@netperdizes.com.br)  
Site: [www.jornalregional.com.br](http://www.jornalregional.com.br)  
Rua Dr. Fausto Alvim, 100 - CEP 38170-000 - Perdizes - MG  
Representante em BH: Midia - Publicidade e Agenciamento de Midia L.T.A.  
Preço por Assinatura:  
Semestral: R\$ 100,00  
Anual: R\$160,00

S A L Ã O

**ELE & ELA**

CORTE UNISSEX, QUÍMICA EM GERAL,  
VENDA DE POMADAS, GEL E  
PERFUMES SIMILARES IMPORTADO

(34) 9 9634-0340

RUA AUGUSTO LUIZ COELHO, 43 - CENTRO - PERDIZES/MG

**GÁS E ÁGUA MINERAL DO DOEL**



**ENTREGAS RÁPIDAS**  
34.3663-1831 | 99151-3027 | 98431-4669

**SUPERMERCADO PERDIÇÃO**

Alegria é ter você aqui.

Fones: 34.3663-1220 | 3663-1306

Rua João Luciano Barbosa, 231- Centro

**Poemas & Cia.**  
Prof. Nelson

**Dia dos namorados**

Dia dos namorados, namorar  
Namorando, dizer amor, te amo  
Dia de falar pouco para o coração falar  
Tu me fazes feliz eu proclamo

Dia de tirar o cisco das vistas  
Para te ver bela e charmosa  
Para dizer, amor, tu estás na crista  
Dos meus sonhos românticos

Dia de dar e receber presentes  
Juntar flores que falem do meu amor  
Da minha fidelidade pode crer realmente  
Quero ser pra te um ombro protetor

Momento de cruzar os dedos jurando  
Eu e você estejamos sempre unidos  
Que nossa vida seja bela amando  
Para almejar felicidade namorar é preciso

**AUTO PEÇAS PERDIZES AUTO CENTER**



Rua Romeu Paulo de Castro, 809 - Divinéia  
34.3663-1145

**PERDIZES NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS**

**IMOBILIÁRIA**  
- Compra  
- Venda  
- Aluguel

**SEGUROS**  
- Automóvel  
- Residencial  
- Empresarial  
- Vida  
- Consórcio

99108-3193  
99109-7275

Rua João Luciano Barbosa, 687 - Divinéia - Perdizes - [www.perdizesnegocios.com.br](http://www.perdizesnegocios.com.br)

**VENDAS DE LOTES**

**BAIRRO: CENTRO**  
01 Terreno com 532,00 m², situado na Rua Nossa Senhora da Conceição - Valor de R\$ 450.000,00  
01 Terreno com 2,069 m², na Rua Antônio Honorato Fraga - Valor R\$1.000,00 O M²  
01 Terreno com 1500m², na Rua Fausto Alvim - Valor R\$850.000,00  
01 Terreno com 220m², na Rua Josina de Paula Carvalho, 158 - Valor \$200.000,00

**BAIRRO FERREIRINHA**  
01 Barracão com terreno de 12X30 m - Próximo ao Poli esportivo - Valor R\$350.000,00

**BAIRRO: JARDIM ESPERANÇA**  
01 Terreno com 200m² situado na Rua 17 - Valor R\$150.000,00  
01 Terreno 10x25 situado na Avenida Sebastiao Ananias de Oliveira - Valor \$200.000,00  
01 Terreno 10x24, situado na Avenida Sebastiao Ananias de oliveira - Valor \$200.000,00  
01 Terreno 10x22 Situado Avenida Sebastiao Ananias de Oliveira - Valor \$200.000,00

**BAIRRO: CRUZEIRO**  
01 Terreno com 12m de frente e 33m de fundo. Consta no terreno duas casas. Situado na Rua Hildérico de Resende, nº 314 - Valor R\$ 250.000,00

**BAIRRO: ALVORADA I**  
01 Terreno com 8x25m. Situado na Rua Ilesia Maria Gonçalves, nº219 - Valor R\$170.000,00

**BAIRRO: ALVORADA II**  
01 Terreno com 411m². Situado na Rua C, S/N - Valor R\$290.000,00

**VENDA DE IMÓVEIS**

**BAIRRO: CENTRO**  
02 Casas cada uma com 02 quartos, 01 banheiro social, sala e cozinha, em frente ao escritório da copasa - Valor de R\$ 280.000,00 -  
01 Casa com 03 quartos sendo uma suíte, sala, cozinha ampla, banheiro social, área gourmet, piscina, lavanderia coberta, garagem para dois carros, situada na Rua Euclides Erotides Silva, nº 201- Valor R\$ 1.500.000,00.

**ALVORADA I**  
01 Predio residencial e comercial, contendo uma sala comercial, e no andar de cima 03 quartos sendo uma suíte, copa, cozinha, área de churrasco, banheiro, lavanderia e garagem para 03 carros. Situado na Avenida Agripino Velasco de Castro, nº 570 - Valor R\$1.000.000,00

**ALVORADA II**

01 Casa com 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem, situada na Rua Antonio Ribeiro da Silva, nº 329 - Valor de R\$ 210.000,00

**BAIRRO: JARDIM ESPERANÇA**  
01 casa com 3 quartos sendo duas suítes, área churrasco, piscina aquecida, sala, área gourmet, banheiro social e garagem pra dois carros. Valor R\$ 700.000,00  
01 casa com 03 quartos, sendo uma suíte, armários todos planejados, sala conjugada com sala de jantar ampla, cozinha do lado externo com churrasqueira e armários embutidos, banheiro social, lavanderia e garagem para 02 carros. Situada na Rua Eudorica Rosa Luciano, 110 - Valor R\$630 mil.  
01 casa com 03 quartos sendo uma suíte, sala, cozinha, armários planejados, banheiro social, lavanderia e garagem para 02 carros. Situada na Rua Eudorica Rosa Luciano, 797 - Valor R\$350.000,00

**BAIRRO: MORADANOVA**  
01 Casa com 3 quartos sendo uma suíte - sala, cozinha, banheiro, lavanderia coberta garagem, toda em laje. Situada na Avenida Pedro Machado de Moraes, 235 - Valor \$250 mil.

**BAIRRO: JARDIM MADALENA**  
01 Casa com 03 quartos todos com suíte, sendo a suíte máster com closet, Piso em porcelanato Paviflex, sala, cozinha ampla, garagem para dois carros, área com churrasqueira, lavanderia, 01 Banheiro social. Rua 25, Jardim Madalena, nº 83. Valor de R\$ 550.000,00

**BAIRRO: DIVINÉIA**  
01 casa com 03 quartos, banheiro, sala, cozinha, garagem coberta. Situada na Rua Boaventura Olegário Alvarenga, nº 991 - Valor R\$ 250.000,00

**BAIRRO: NOVO HORIZONTE**  
01 Casa de esquina com 180 m² de construção, com área total de 325 m² com 03 quartos, 01 banheiro, sala, cozinha, na Rua Josina Laurentina de Oliveira, nº 785 - Valor: R\$ 250.000,00  
01 casa com 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, garagem coberta para um carro. Terreno com 203m². Situada na Rua Aurélio Tupinambás, nº 353 - Valor \$260.000,00  
01 casa com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, garagem para um carro e lavanderia. Situada na Rua Francisco Rosa Rezende, nº 419 - Valor \$200.000,00

**CONDOMÍNIO NOVO HORIZONTE**  
01 casa com 04 quartos, sendo uma suíte com closet, banheiro social, banheiro na varanda gourmet, sala, cozinha americana, lavanderia, sacada com área externa ampla, e garagem para um carro. Situada na Rua Mozart Martins nº 19 - Valor R\$450.000,00

**BAIRRO: CRUZEIRO**  
01 Casa com 01 quarto com suíte, sala, cozinha e área de serviço, garagem não coberta, cômodos grandes. Situada na Rua Euclides Erotides Silva, nº 855 - Valor R\$ 130.000,00

**LOCACÃO**

**BAIRRO CENTRO**  
01 Apartamento DUBAI com 03 quartos sendo tres suíte, sala ampla, cozinha, garagem para um carro - Valor \$2.800,00  
01 Apartamento com 3 quartos sendo uma suíte, sala, cozinha, lavanderia e garagem para um carro - Valor \$ 2.200,00  
01 Barracão medindo 300m² situado na Av Gercino Coutinho, 537- Valor \$4.000,00

**BAIRRO JARDIM ESPERANÇA**  
01 Comodo comercial com 01 cozinha e um banheiro; situada na Rua Amedinea Ribeiro Dias, nº130 - Valor \$1.000,00

**BAIRRO DIVINEIA**  
01 Casa com 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, dispensa, lavanderia e garagem para um carro, situada na Rua Antônio Tome de Rezende, 288 - Valor R\$1.800,00

**VENDAS RURAIS**  
01 Fazenda a 7 km de Perdizes 99 hectares com toda estrutura com dois barracões, casa sede, casa peão, ordenha e tratores. Valor R\$ 14 milhões. Planta em quase toda área e água em abundancia  
Terra na região do Pau de Óleo, 2,5 hectares. Valor R\$220.000,00  
Fazenda próximo ao córrego-ribo com 53 hectares. Valor R\$ 2.500.000,00  
01 Chácara na região do Pau de Óleo, contendo duas casas sendo uma com 03 quartos, 02 suítes, sala, cozinha, varanda e a outra contendo 02 cômodos, 01 áreas de serviço e um banheiro. Área total de 5 mil metros. Valor: R\$200.000,00

Um bom negócio está sempre à sua espera na Perdizes Negócios Imobiliários, venha comprar, vender ou alugar seu imóvel. Temos também as melhores opções em seguros, entre em contato e solicite uma simulação com a gente, o seu seguro automóvel bem mais em conta, cobrimos qualquer oferta. Nós oferecemos vantagens exclusivas para financiar seu carro. Consulte nossas opções de consórcio de imóveis e veículos, temos as melhores opções do mercado. VISITE NOSSO SITE: [www.perdizesnegocios.com.br](http://www.perdizesnegocios.com.br)



No dia 29 de Maio a Secretaria Municipal de Saúde e a Polícia Militar realizaram uma blitz educativa para conscientizar os condutores para com o recesso escolar e medidas de segurança no trânsito.

Reforçando algumas dicas importantes para garantir que nossas crianças estejam sempre seguras:

- Reduza a Velocidade: Com mais crianças brincando nas ruas, é essencial dirigir devagar e

### Blitz Educativa

- com atenção redobrada.
- Respeite a Faixa de Pedestres: Dê preferência aos pedestres e esteja sempre atento ao atravessar perto de escolas e áreas residenciais.
- Use Cinto de Segurança: Todos no carro devem estar devidamente protegidos com o cinto de segurança, inclusive nos trajetos curtos.
- Se Beber, Não Dirija: Festas e confraternizações

são comuns nessa época. Se consumir álcool, opte por um transporte seguro.

- Supervisão Constante: Não deixe crianças sozinhas próximas às vias. A supervisão constante é essencial para evitar acidentes.

Vamos juntos fazer a nossa parte para um trânsito mais seguro!



## Recesso Escolar está aí!!!

**MOTORISTAS CUIDADO NESTE PERÍODO COM:**

- ✓ CRIANÇAS BRINCANDO NA RUA
- ✓ ONDE TEM BOLA, TEM UMA CRIANÇA ATRÁS
- ✓ CRIANÇAS DE BICICLETA

### Dicas para evitar acidentes com crianças em período de recesso escolar:

Crianças na rua sempre com supervisão de um adulto

Procure parques ou áreas de lazer que não ofereçam riscos às crianças

Crianças na piscina com supervisão de um adulto

Cuidado com crianças em beira de rios ou represa



perdizes.mg.gov.br  
@prefeituradeperdizes



perdizes.mg.gov.br  
@prefeituradeperdizes

## Ajude-nos a salvar esses anjinhos!!!

**PATAS DO BEM**  
APPA  
PERDIZES-MG  
2023/2025

**Russo**  
fêmur estilçado  
R\$ 2.378,80

**Belarmino - fratura na pelve**  
R\$2.000,00

**Dóra- mandíbula quebrada e TVT**  
R\$ 1.550,00

**chave pix APPA:**  
11.472.447/0001-80

Lembre-se: toda quantia é bem vinda.

AUTO ELÉTRICA

PERDIZES

34. 3663-2286  
cel. 99108-5663

Luizinho  
Rua Tiradentes, 40 | Centro | Perdizes/MG

Montador de Móveis

Pedro Henrique 34.99914-4062

## RAIO-X DA PREVIDÊNCIA SOCIAL

### Aposentadoria da pessoa com deficiência

Aproveitando o feriado de *Corpus Christi* também para o descaço, em um momento de ócio rolando a tela do celular me deparei com esse fato noticiado acima em uma página do *instagram* que assim expunha: “*Russell O’Grady, um homem de 50 anos com síndrome de Down, se aposentou depois de 32 anos no McDonald’s, tornando-se uma figura amada em sua comunidade ...*”

Esse funcionário do McDonald’s trabalhou em alguma de suas unidades nos Estados Unidos.

Também, me chamou muito a atenção foi o comentário de outro internauta que expôs dessa forma: “*Se fosse aqui no Brasil teria que trabalhar até os 80 anos e ficar indo no INSS por mais 5 anos pra provar que não consegue mais trabalhar*”.

O leitor deve estar se perguntando, tudo bem, o que tem a ver um fato retirado do *instagram* de um trabalhador do McDonald’s nos Estados Unidos que se aposentou

com 50 anos após 32 anos de trabalho?

Ao ler esse comentário resolvi deixar o ócio do feriado e abrir o computador para compartilhar com o querido leitor algumas reflexões sobre a aposentadoria da pessoa com deficiência e como seria a aposentadoria desse funcionário do McDonald’s se ele trabalhasse em alguma de suas unidades no Brasil.

Diferentemente do comentário do internauta, esse trabalhador com síndrome de Down definitivamente não trabalharia até 80 anos, pelo contrário, no Brasil ele teria direito a aposentadoria da pessoa com deficiência e se aposentaria ainda mais cedo do que nos Estado Unidos.

Infelizmente a aposentadoria da pessoa com deficiência ainda é um benefício do INSS pouco difundido e os brasileiros desconhecem que podem se aposentar amparado por essa lei e as vantagens são muitas e a primeira das



vantagens é que o homem pode se aposentar cinco anos mais cedo com 60 anos de idade e a mulher sete anos mais cedo com 55 anos de idade.

Agora, se a aposentadoria da pessoa com deficiência for por tempo de contribuição a lei prevê três níveis, a deficiência de grau grave, médio e leve. O grau da deficiência é aferido no momento da aposentadoria e a lei distingue entre homem e mulher. Se a deficiência for em grau grave a lei

exige para o homem 25 anos de contribuição e para a mulher 20 anos de contribuição, se a deficiência for em grau médio, para o homem é 29 anos de contribuição e para a mulher 24 anos de contribuição, por fim, se a deficiência for em grau leve, para o homem é 33 anos de contribuição e para a mulher a lei exige 28 anos de contribuição.

Digo, que a aposentadoria da pessoa com deficiência é pouco difundida porque quando falamos de

deficiência logo nos vem em mente apenas a deficiência física, porque essa nos é visível, mas a lei também menciona a deficiência mental, intelectual ou sensorial.

Outro ponto é que a aposentadoria da pessoa com deficiência muitas das vezes é confundida com a conhecida aposentadoria por invalidez e até mesmo com o benefício assistencial e os parâmetros de sua concessão são totalmente distintos, primeiro porque na aposentadoria por invalidez está a incapacidade para o trabalho e no benefício assistencial está a miserabilidade.

Na aposentadoria da pessoa com deficiência o segurado não está incapaz para o trabalho e muito menos não se exige miserabilidade, pelo contrário é exatamente como no caso do funcionário do McDonald’s, basta que o segurado tenha alguma deficiência que pode obstruir sua participação plena na sociedade em igualdade de condições

com as demais pessoas, no caso desse trabalhador ele possui síndrome de Down.

Enfim, se o Sr. *Russell O’Grady* trabalhasse em alguma lanchonete do McDonald’s no Brasil ele teria direito a aposentadoria da pessoa com deficiência e se aposentaria com 43 anos de idade, porque a lei exige para deficiência intelectual em grau grave 25 anos de contribuição para o homem. Portanto essa aposentadoria ainda pouco difundida que pode contemplar muitos brasileiros, contemplaria esse funcionário do McDonald’s que aqui no Brasil se aposentaria sete anos mais cedo que nos Estados Unidos.

Fonte: @sabedoria.liberta



**Sérgio Henrique Resende**  
Advogado  
Especialista em Direito da Seguridade Social

**Poemas & Cia.**  
Prof. Nelson

**Carro novo e mulher bonita**

Carro novo e mulher bonita  
Todo o mundo quer,  
É um conforto que requer  
Prosa boa e conversa escolhida

Lutar e lutar com os pés no chão.  
Deve fazer parte de uma agenda,  
Que coloque na ponta do pé o coração  
Para não perder o sonho de vista

Carro novo a gente paga à prestação,  
Porém, amor de uma mulher bonita  
É uma conquista do coração,  
Lavrada com carinho pra valer

Não calibre seu sonho com inveja  
Dê parabéns àqueles sortudos  
Ponha a esperança de tocaia  
E tenha o céu na barra da saia

RESTAURANTE **do Negro** 35 anos  
"Cozinhar para quem a gente gosta não é uma obrigação, e sim, um ato de amor".  
Servimos pratos quentes e frios e aos finais de semana, um delicioso churrasco

Disk-Marmitex: 34.3663-1431 | 99161-9052  
Rua Antônio Estevão Carrilho, 162 - Centro

**PERDIZES MG**  
O SEU CATÁLOGO ONLINE

Encontre telefones, endereços, fotos e muito mais das lojas da sua cidade! Rápido e prático.

[www.perdizesmg.com.br](http://www.perdizesmg.com.br)

Quer anunciar sua loja em nosso site? Entre em contato agora mesmo.  
☎ 34. 99108-7775  
☎ 34. 99777-3456  
perdizes.contato@gmail.com  
f /perdizesmgcatálogo

POSTO **Perdigão**

Atendimento 24h  
3614-2000  
Rod. BR 452 Perdizes/Patrocínio

**biomar** AGRONEGÓCIOS  
FERTILIZANTES HERINGER

Maykon (34) 9204-0429  
Milton (34) 9187-6249  
Roberto (Caixão) (34) 9994-3521

Rua João Luciano Barbosa, 755 - Divinéia  
Perdizes/MG - CEP 38170.000  
biomaragronegocios@hotmail.com

## Entre normal e cesariana, o ideal é o parto adequado

Hapvida NotreDame Intermédica incentiva a prática e oferece acolhimento às gestantes

A jornada da gravidez faz com que a mulher dependa muito de apoio. Esse é o caminho que vai desde o começo da gestação até 42 dias pós-parto, período chamado de puerpério. A escolha do parto ideal, seja por via vaginal ou por meio da cesariana, vai depender da situação de saúde da mãe e do bebê. Essa é a base do conceito do parto adequado incentivado pela Hapvida NotreDame Intermédica.

Isso significa que a prática não está ligada a uma via específica de nascimento, podendo ser um parto vaginal, quando condições para tal, quanto uma cesariana, por indicação, sendo ela salvadora e necessária. “Nesse caso, a gestante e o bebê estão no centro das decisões de como será conduzido esse momento, com base em evidências científicas, que garantem a intervenção quando necessária. Para nós, o melhor cenário vai ser mães e bebês saudáveis”, comenta a coordenadora de enfermagem do Nacer Bem da Hapvida NotreDame Intermédica, Natália Bruno.

Diante disso, desde a recepção da gestante até o pós-parto, oferecer às mulheres e aos bebês o cuidado certo, na hora certa, é uma das propostas do parto adequado. A iniciativa tutelada pela Hapvida NotreDame Intermédica depende da via escolhida para o parto, pois a ideia é apoiar o



procedimento mais seguro para a futura mãe dar à luz, respeitando suas individualidades.

Ainda segundo Natália, no conceito do parto adequado, o melhor cenário sempre será ter mães e bebês saudáveis e, diante de gestações saudáveis, naturais e fisiológicas, a opção de um parto vaginal estará em primeiro lugar, sendo a mulher encorajada a enfrentar. O parto vaginal é recomendado pela Organização Mundial da Saúde (OMS) por apresentar vantagens em comparação à cesárea, que é uma cirurgia e, como tal, envolve riscos. “O parto normal traz uma série de benefícios, como menor risco de o bebê apresentar desconforto respiratório e precisar ficar na UTI neonatal. Para a mãe, há menor risco de ter hemorragia e complicações da cirurgia, além de facilitar a amamentação e proporcionar uma recuperação física mais rápida”, detalha a diretora médica do programa

Nacer Bem da Hapvida NDI, Daniela Leanza.

Não havendo possibilidade do parto vaginal, a cesárea também é vista como uma via de parto benéfica, segura, salvadora e indicada para a gestante e o bebê.

Com uma média de cinco mil partos ao mês, a Hapvida NotreDame Intermédica tem ultrapassado tanto a meta estabelecida pela própria empresa – realizar 30% de partos normais na rede própria, que conta com 50 maternidades – como a média da Associação Nacional de Hospitais Privados (Anahp), que é de 24,3% na rede privada no Brasil.

### Puerpério

Outra preocupação é em relação a fase do puerpério das novas mães. Natália recomenda muita paciência e a busca por uma rede de apoio e ajuda profissional. “O puerpério chega na vida das mulheres trazendo todas as emoções e os desafios que essa fase tão específica carrega. Mas é preciso paciência, tanto

com esse novo membro, o bebê que acabara de nascer, quanto com essa mãe que também está renascendo”, afirma a coordenadora.

### Pré-natal

Na maior empresa de saúde da América Latina, um importante indicador é a taxa de internação em UTI neonatal. A meta é que menos de 7% dos recém-nascidos precisem de cuidados intensivos nos primeiros dias de vida. Esse indicador reflete a qualidade da assistência ao parto e da assistência pré-natal.

“O acompanhamento pré-natal é fundamental para prevenção, diagnóstico e tratamento de doenças que podem complicar a evolução da gravidez”, relata Christine Marques, diretora médica do Programa Gestação Segura da Hapvida NotreDame Intermédica.

“Nossa luta é sempre pela conscientização da paciente sobre a importância do início precoce do pré-natal, além da adesão às consultas e aos exames e tratamentos propostos. O início tardio do pré-natal ou o acompanhamento irregular podem atrasar o diagnóstico e prejudicar o tratamento de algumas doenças, como o diabetes gestacional e a pré-eclâmpsia”, conclui Daniela.

### Mais informações

Érica Magalhães  
Assessora de Imprensa  
(34) 99199-9944



## GESTÃO 2022 A 2024

<b>Sílvia de Oliveira Alves</b> Presidente <b>Flamirion Alves Carvalho</b> 1º Secretário <b>Camilla Supranzetti de Rezende</b> 2º Secretária <b>Otávia Cristina Fausino</b> 1ª Tesoureira <b>Kleber Fausino Dias Júnior</b> 2ª Tesoureira	<b>Flóres Ap. G. Neiva Vieira</b> Diretora Social <b>Antônio Marcos da Silva</b> Diretor de Esporte <b>Lúbia Antônia Fausino Silva</b> Conselheira Fiscal <b>Dionesteir André da Silva</b> Conselheiro Fiscal <b>Rodrigo Tannous Dias Batista</b> Conselheiro Fiscal
--	---

**NOSSA GESTÃO, CIENTE E ORGULHOSA, APRESENTA AS REALIZAÇÕES PLANEJADAS E EXECUTADAS COM SUCESSO A TODOS OS ASSOCIADOS DO PTC.**

- Aquisição e Ampliação do Honorário de Cinema.
- Ampliação em Rantiação Geral PTC.
- Reforma Geral Aqueduto Pina Queiro e Reforma em sua Banheira.
- Reforma nos Cochos, Cozinha e V. Máquinas.
- Ampliação Quadra Beach Tennis "Kaiser".
- Reforma no Sistema Hidráulico de Caba e Espaço de 1000 Litros de Tanque Carga.
- Aquisição de uma TV 55" para Secretaria para melhoramento.
- Aquisição de uma TV 55" e um Home Theater.
- Reforma na Banheira com Quadra de Beach Tennis.
- Ampliação de Cozinha e Tanque de Água.
- Acabamento do Projeto Arquitetônico do Caba de Banheira.
- Aquisição de um Partido Central.
- Aquisição de um Partido Anexo ao País.
- Aquisição de Jogos de Mesa com Cadeiras.
- Contratação de uma Gerente em uma sala de Jogos com Ampliação de Sala Calor e sua Banheira.
- Reforma em todo Sistema Hidráulico e Aquisição de uma Caba e Espaço 1000L para Caba de Banheira.
- Aquisição do Novo Sistema de Caba, Lateral, Filtro, DQ Caba em Novo Sistema Anexo COCHOS, COCHOS.
- Contratação de um Administrador.
- Troca geral de Cabeçotes Corretivos PTP Submarino dos Pinos e Bombas de todos os Pinos.
- Compra de uma Banca de Jogos PTP/Paralelo.

**DIRETORIA 'NOVO TEMPO, NOVA REALIDADE!'**



## PTC COMUNICADO IMPORTANTE

A diretoria PTC Novo Tempo Nova Realidade, convida a todos os sócios e seus dependentes para comparecerem na secretaria do clube e realizarem o **cadastro digital e atualização dos fotos**. Não esqueçam de levar documentação (RG e CPF). Este cadastramento é de extrema importância para nosso sistema, para cumprirmos as cláusulas do novo estatuto.

Desde já agradecemos a todos!

Diretoria  
Novo Tempo, Nova Realidade!

Contato:  
(34) 9 9721-7903

ptc-perdizesoficial

## PATAS DO BEM

### PERDIZES-MG

**Todo sábado das 8 às 11 h feirinha de adoção!**

**Praça da Matriz**

*Venha buscar um grande amigo!*

## Festa Junina Dos Lucianos.

No último sábado, dia 01 de junho, aconteceu na comunidade rural conhecida como Lucianos a já tradicional festa junina comunitária, preservando a cultura local das fogueiras e reunindo amigos e familiares para rezarem o terço. Após a reza do terço são saudados os

santos juninos Santo Antônio, São João e São Pedro e hasteado o mastro com os Santos. O evento aberto ao público é conhecido pelo compartilhamento de pratos típicos, cada participante ou família leva um prato para compor a mesa e por sua animada quadrilha. Neste ano

a festança contou com inúmeros participantes que dançaram, cantaram e pularam fogueira animados pela dupla local Sidney e Rondinelly

“A festa junina superou nossas expectativas e foi recorde de público. Estamos muito felizes com a participação de todos da

comunidade e da região e esperamos a todos para nossos próximos eventos e para a festa do ano que vem.” Hudson Henrique – Presidente da Associação Comunitária Local.



Pág: 0001

**ASSOCIACAO DE PAIS E AMIGOS DOS EXCEPCIONAIS PERDIZES**

CNPJ 26.034.918/0001-45  
Rua DOUTOR CARLOS ROBERTO RASSI, 133 - ALVORADA I, Perdizes MG - CEP: 38170000

---

**BALANÇO PATRIMONIAL EM 31/12/2023**

**ATIVO**

<b>ATIVO CIRCULANTE</b>	<b>315.847,05</b>
DISPONIVEL	294.822,87
CAIXA GERAL	5.854,15
APLICACOES LIQUIDEZ MEDATA	288.968,72
OUTROS CREDITOS	21.024,18
ADANTAMENTO A EMPREGADOS	17.952,32
IMPOSTOS A RECUPERAR	3.071,66
<b>ATIVO PERMANENTE</b>	<b>633.939,62</b>
IMOBILIZADO	633.939,62
IMOVEIS	512.163,29
MOVEIS E UTENSILIOS	140.481,07
MAQUINAS, EQUIPAMENTOS E FERRAMENTAS	14.414,09
VEICULOS	265.500,00
COMPUTADORES E PERIFERICOS	6.368,85
MARCAS, DIREITOS E PATENTES	32,00
(-) DEP. AMORT. E EXAUSTOES ACUMULADAS	(304.999,63)
<b>TOTAL DO ATIVO</b>	<b>949.786,67</b>

Perdizes, 31 de dezembro de 2023

ASSOCIACAO DE PAIS E AMIGOS DOS EXCEPCIONAIS PERDIZES  
RENATA FERNANDA FELICIO  
PRESIDENTE  
C.I. 28.488.946 - SSPSP - CPF: 143.534.448-76

LUCIO HAMBERTO RIBEIRO DE RESENDE  
CPF: 182.682.746-49  
CONTADOR - CRC: CRC MG 385648/ MG

Pág: 0002

**ASSOCIACAO DE PAIS E AMIGOS DOS EXCEPCIONAIS PERDIZES**

CNPJ 26.034.918/0001-45  
Rua DOUTOR CARLOS ROBERTO RASSI, 133 - ALVORADA I, Perdizes MG - CEP: 38170000

---

**BALANÇO PATRIMONIAL EM 31/12/2023**

**PASSIVO**

<b>PASSIVO CIRCULANTE</b>	<b>2.048,69</b>
OBRIGACOES TRABALHISTAS E PREVIDENCIARIA	2.048,69
OBRIGACOES COM O PESSOAL	1.968,63
OBRIGACOES PREVIDENCIARIAS	80,06
<b>PATRIMONIO LIQUIDADO</b>	<b>947.737,98</b>
SUPERAVIT OU DEFICIT ACUMULADOS	947.737,98
<b>TOTAL DO PASSIVO</b>	<b>949.786,67</b>

Perdizes, 31 de dezembro de 2023

ASSOCIACAO DE PAIS E AMIGOS DOS EXCEPCIONAIS PERDIZES  
RENATA FERNANDA FELICIO  
PRESIDENTE  
C.I. 28.488.946 - SSPSP - CPF: 143.534.448-76

LUCIO HAMBERTO RIBEIRO DE RESENDE  
CPF: 182.682.746-49  
CONTADOR - CRC: CRC MG 385648/ MG

Pág: 0003

**DEMONSTRACAO DO RESULTADO DO EXERCICIO EM 31/12/2023**

ASSOCIACAO DE PAIS E AMIGOS DOS EXCEPCIONAIS PERDIZES  
CNPJ 26.034.918/0001-45

<b>RECEITA DE DONATIVOS</b>	<b>194.204,49</b>
RECEITA DE DONATIVOS	194.204,49
RECEITA DE SUBVENCOES	729.999,96
<b>RECEITAS FINANCEIRAS</b>	<b>29.116,52</b>
RECEITAS FINANCEIRAS	29.116,52
<b>RESULTADO NAO OPERACIONAIS</b>	<b>16.483,29</b>
RECEITAS EVENTUAIS	16.483,29
ISENCAO CONTRIBUICAO SOCIAL PATRONAL USUFRUIDA	133.539,24
<b>DESPESAS OPERACIONAIS</b>	<b>(533.444,92)</b>
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	(262.607,93)
DESPESAS GERAIS	(1.539,69)
DESPESAS TRIBUTARIAS	(133.539,24)
CONTRIBUICAO SOCIAL PATRONAL USUFRUIDA	(7.163,31)
DESPESAS FINANCEIRAS	
<b>RESULTADO DO EXERCICIO</b>	<b>165.059,41</b>

Perdizes, 31 de dezembro de 2023

ASSOCIACAO DE PAIS E AMIGOS DOS EXCEPCIONAIS PERDIZES  
RENATA FERNANDA FELICIO  
PRESIDENTE  
C.I. 28.488.946 - SSPSP - CPF: 143.534.448-76

LUCIO HAMBERTO RIBEIRO DE RESENDE  
CPF: 182.682.746-49  
CONTADOR - CRC: CRC MG 385648/ MG

Pág: 0004

**DEMONSTRACAO DE SUPERAVIT/DEFICIT ACUMULADOS DO EXERCICIO EM 31/12/2023**

ASSOCIACAO DE PAIS E AMIGOS DOS EXCEPCIONAIS PERDIZES  
CNPJ 26.034.918/0001-45

<b>SALDO INICIAL DE SUPERAVIT/DEFICIT ACUMULADOS</b>	<b>782.676,57</b>
SUPERAVIT/DEFICIT ACUMULADOS	165.059,41
<b>SALDO FINAL DE SUPERAVIT/DEFICIT ACUMULADOS</b>	<b>947.737,98</b>

Perdizes, 31 de dezembro de 2023

ASSOCIACAO DE PAIS E AMIGOS DOS EXCEPCIONAIS PERDIZES  
RENATA FERNANDA FELICIO  
PRESIDENTE  
C.I. 28.488.946 - SSPSP - CPF: 143.534.448-76

LUCIO HAMBERTO RIBEIRO DE RESENDE  
CPF: 182.682.746-49  
CONTADOR - CRC: CRC MG 385648/ MG

**P.M. SERVIÇO** **FIQUE SEGURO**

**DISQUE-DENÚNCIA**

Cidadão informado é cidadão seguro! Divulgue estas orientações e contribua para a segurança do seu bairro. A Polícia Militar está atenta e procura a todo momento promover a paz social

**181 DISQUE DENÚNCIA**

Este é o telefone do Disque-Denúncia, criado para que pessoas como você possam ajudar no combate à criminalidade. O Disque-Denúncia é o instrumento de toda a sociedade para se valer do direito à segurança e a paz.

**O SIGILO É ABSOLUTO**

Você não precisa se preocupar: a informação necessária é tão somente a sua denúncia e você ainda poderá acompanhar as investigações, através de uma senha, gerada no momento da ligação.

**Denuncie:**  
Crimes, Traficantes, Pontos de Tráfico, Depósito de armas ou drogas, se estiver sendo ameaçado, Ações irregulares de Policiais Militares. Seu nome será preservado.

**AJUDE A CUIDAR DA SUA SEGURANÇA**

**190** **181 DISQUE DENÚNCIA** **POLÍCIA MILITAR**

**CHOCOLATES Maria**

**Páscoa DELICIOSA**

Faça sua encomenda:  
Siga no @chocolatesmaria  
Maria Helena  
**(34) 9 9116-2726**

## Jornal Regional

## PUBLICAÇÕES DA CÂMARA MUNICIPAL DE PERDIZES.

## AVISO DE REMARCAÇÃO DE LICITAÇÃO

## AVISO DE REMARCAÇÃO DE LICITAÇÃO

O Presidente da Câmara Municipal de Perdizes/MG, torna público para conhecimento dos interessados que fará realizar-se na sede da Câmara Municipal de Perdizes localizada na Rua João Luciano Barbosa, 322, sala de licitações a seguinte licitação:

PROCESSO Nº 005/2024  
Presencial Nº 004/2024

Pregão

**Objeto:** O objetivo da presente licitação é selecionar dentre os licitantes que se apresentarem, a proposta mais vantajosa, de acordo com os critérios estabelecidos neste Edital e seus anexos, visando **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA FORNECIMENTO DE COMBUSTÍVEL (GASOLINA COMUM) PARA ATENDER AS NECESSIDADES CÂMARA MUNICIPAL DE PERDIZES/MG.**

Entrega e abertura dos envelopes com a Documentação de Habilitação e com a Proposta 16h00min do dia 13/06/2024.

Não havendo expediente no dia marcado para a abertura dos envelopes, ficará a reunião adiada para o primeiro dia útil subsequente, à mesma hora e local, salvo manifestação em contrário.

O Edital em inteiro teor estará à disposição dos interessados de 2ª a 6ª feira, das 08:00 às 17:00 horas, maiores informações na sede da Câmara no endereço acima, ou pelo telefone (34) 3663-1466, bem como poderá ser obtido gratuitamente no site da Câmara Municipal de Perdizes, no endereço <https://camaraperdizes.mg.gov.br>, a partir da data de sua publicação; Informações adicionais podem ser obtidas junto, a Comissão Contratação, E-mail: [tesouraria@camaraperdizes.gov.br](mailto:tesouraria@camaraperdizes.gov.br)

Perdizes-MG, 29 de maio de 2024.

**Joel José dos Santos**  
Presidente da Câmara Municipal

O Presidente da Câmara Municipal de Perdizes/MG, torna público para conhecimento dos interessados que fará realizar-se na sede da Câmara Municipal de Perdizes localizada na Rua João Luciano Barbosa, 322, sala de licitações a seguinte licitação:

Processo nº 004/2024  
Presencial Nº 003/2024

Pregão

**Objeto:** O objetivo da presente licitação é selecionar dentre os licitantes que se apresentarem, a proposta mais vantajosa, de acordo com os critérios estabelecidos neste Edital e seus anexos, visando a contratação de empresa para fornecimento de materiais de escritório para atender as necessidades câmara municipal de perdizes/mg.

Entrega e abertura dos envelopes com a Documentação de Habilitação e com a Proposta 14h00min do dia 13/06/2024.

Não havendo expediente no dia marcado para a abertura dos envelopes, ficará a reunião adiada para o primeiro dia útil subsequente, à mesma hora e local, salvo manifestação em contrário.

O Edital em inteiro teor estará à disposição dos interessados de 2ª a 6ª feira, das 08:00 às 17:00 horas, maiores informações na sede da Câmara no endereço acima, ou pelo telefone (34) 3663-1466, bem como poderá ser obtido gratuitamente no site da Câmara Municipal de Perdizes, no endereço <https://camaraperdizes.mg.gov.br>, a partir da data de sua publicação; Informações adicionais podem ser obtidas junto, a Comissão Contratação, E-mail: [tesouraria@camaraperdizes.gov.br](mailto:tesouraria@camaraperdizes.gov.br)

Perdizes-MG, 29 de maio de 2024.

**Joel José dos Santos**  
Presidente da Câmara Municipal

**AGROPOLAU** **NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS**

**COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA**

**(34) 3663-1281**  
**(34) 99893-4111**

Av. Gercino Coutinho, 114 - Sala B - Centro - Perdizes/MG - [www.agropaulo.imb.br](http://www.agropaulo.imb.br)

## IMÓVEIS AVENDA

**01: IMÓVEL RESIDENCIAL** – Excelente oportunidade de imóvel a venda localizado no bairro **Centro** sendo: 02 quartos, sendo 01 suíte com closet – Mais uma suíte na parte externa; Sala; Cozinha; Banheiro social; Dispensa; Garagem para 02 veículos. Área total 375,28 m². Área construída 178,56 m². **Valor: R\$ 450.000,00.**

**02: IMÓVEL RESIDENCIAL** – Excelente oportunidade de imóvel a venda localizado no bairro **Centro** sendo: 03 quartos, sendo 01 suíte; 02 salas; cozinha; banheiro social; lavanderia; varanda gourmet; banheiro externo; garagem para 04 veículos. **Valor: R\$ 550.000,00.**

**03: IMÓVEL RESIDENCIAL** – Excelente oportunidade disponível a venda no bairro **Centro**: Está a venda um imóvel de 1.226,50 m² em uma das localizações mais privilegiadas do centro da cidade. Um terreno espaçoso e versátil, pronto para atender às suas necessidades comerciais ou de investimento.

**04: IMÓVEL RESIDENCIAL** – Excelente oportunidade de imóvel a venda no bairro **Alvorada I** sendo: Área comercial e residencial. Residencial: composta de 3 quartos todos suítes; 02 banheiros sociais; Sala estar e jantar; Cozinha (planejada); Varanda gourmet com churrasqueira; Lavanderia; Sala de estar parte superior com sacada para avenida; Garagem para 04 veículos. Área comercial: Aproximadamente 70 metros quadrados. Com 02 banheiros e copa; Infraestrutura completa para seu negócio.

**05: IMÓVEL RESIDENCIAL** – Excelente oportunidade de imóvel a venda localizado no bairro **Alvorada II** sendo: 03 quartos, sendo 01 suíte (todos planejados); Sala de estar; Sala de jantar; Cozinha planejada; Banheiro social; Lavanderia; Dispensa; Área gourmet; Banheiro externo; Piscina; Garagem para 04 veículos. **VALOR: R\$ 760.000,00.**

**06: IMÓVEL RESIDENCIAL** – Excelente oportunidade de imóvel a venda localizado no bairro **Alvorada II** sendo: 04 quartos, sendo 02 suítes com closet completo (incluindo planejados); Sala de TV; Sala de Jantar; Cozinha (planejada); Banheiro social; Lavanderia (planejada); Área gourmet; Banheiro externo; Garagem para 03 veículos. **Valor: R\$ 1.300.000,00**

**07: IMÓVEL RESIDENCIAL** – Excelente oportunidade de imóvel a venda localizada no bairro **Alvorada II** sendo: Em três pavimentos (03 quartos, sendo 01 suíte; Cozinha completa; Área Gourmet; Com uma vista maravilhosa e muito mais...)

**08: IMÓVEL RESIDENCIAL** – Excelente oportunidade de imóvel a venda localizada no bairro **Alvorada II** sendo: 03 quartos; sala de TV; sala de jantar; banheiro social; cozinha integrada com varanda gourmet;

lavanderia; despensa; área livre; vaga de garagem para 3 veículos. **Valor: 650.000,00.**

**09: IMÓVEL RESIDENCIAL** – Excelente oportunidade de imóvel a venda localizado no bairro **Jardim Esperança** sendo: 03 quartos, sendo 01 suíte; sala de tv; cozinha planejada integrada com a sala de jantar; banheiro social; lavanderia; varanda gourmet; banheiro externo; garagem para 02 veículos. **Valor: 550.000,00.**

**10: IMÓVEL RESIDENCIAL** – Excelente oportunidade de imóvel a venda localizado no bairro **Jardim Esperança** sendo: 02 quartos, sendo 01 suíte com móveis planejados; sala; cozinha montada, com armários planejados, cooktop, forno elétrico e coifa; banheiro social; lavanderia; garagem para 03 veículos. Possui sistema de monitoramento com câmeras, cerca elétrica, vídeo porteiro, e portão eletrônico. Casa com área construída: 92 m². Terreno: 200 m². **Valor: 450.000,00.**

**11: IMÓVEL RESIDENCIAL** – Excelente oportunidade de imóvel a venda localizado no bairro **Ferreirinha** sendo: 03 quartos, sendo 01 suíte; 02 salas; cozinha; banheiro social; lavanderia; quintal; área gourmet; garagem. Área total 360,00 m². **Valor: 500.000,00.**

## IMÓVEIS PARALOCUÇÃO

**01: IMÓVEL COMERCIAL** – Excelente oportunidade de Barracão para aluguel no bairro **Divinópolis** sendo: Galpão com 400, 00 m²; 02 banheiros; copa; escritório. Depósito; **Valor: R\$ 4.000,00**

**02: IMÓVEL COMERCIAL** – Excelente oportunidade de imóvel para aluguel no bairro **Divinópolis** sendo: 04 quartos, sala grande; cozinha grande; banheiro social; lavanderia; quintal; vaga de garagem para 05 veículos. **Valor: R\$ 2.500,00**

**03: IMÓVEL RESIDENCIAL** – Excelente oportunidade de apartamento para aluguel no bairro **Centro** sendo: 03 quartos, sendo 01 suíte; sala; cozinha; banheiro social; lavanderia; despensa; banheiro externo; vaga de garagem para 01 veículo. **Valor: R\$ 2.000,00**

**04: IMÓVEL RESIDENCIAL** – Excelente oportunidade de imóvel para aluguel no bairro **Centro** sendo: 03 quartos, sendo 01 suíte; sala; cozinha; banheiro social; lavanderia; varanda gourmet; despensa; 02 quartos na área externa, banheiro externo; vaga de garagem para 04 carros. **Valor: R\$ 2.400,00**

**05: IMÓVEL RESIDENCIAL** – Excelente oportunidade de imóvel para aluguel no bairro **Centro** sendo: 03 quartos, sendo 01 suíte; sala; cozinha; banheiro social; lavanderia; varanda gourmet; banheiro externo; despensa; vaga de garagem para 03 veículos. **Valor: R\$ 2.000,00**

**06: IMÓVEL RESIDENCIAL** – Excelente oportunidade de imóvel para aluguel no bairro **Alvorada I** sendo: 02 quartos, sala; cozinha; banheiro social; lavanderia; 02 despensas; quintal; garagem. **Valor: R\$ 1.200,00**

**07: IMÓVEL RESIDENCIAL** – Excelente oportunidade de imóvel para aluguel no bairro **Alvorada I** sendo: 03 quartos, sendo 01 suíte; sala planejada; cozinha; banheiro social; lavanderia; varanda gourmet; banheiro externo; despensa; garagem para 02 carros. **Valor: R\$ 1.700,00**

**08: IMÓVEL RESIDENCIAL** – Excelente oportunidade de imóvel para aluguel no bairro **Alvorada II** sendo: 04 quartos, sendo 01 suíte; sala; cozinha; banheiro social; lavanderia; varanda gourmet; banheiro externo; garagem. **Valor: R\$ 2.400,00**

**09: IMÓVEL RESIDENCIAL** – Excelente oportunidade de imóvel para aluguel no bairro **Alvorada II** sendo: 03 quartos, sendo 02 com armários; 02 salas; cozinha; banheiro social; lavanderia; varanda gourmet; banheiro externo; garagem para 03 veículos. **Valor: R\$ 2.500,00**

**10: IMÓVEL RESIDENCIAL** – Excelente oportunidade de imóvel para aluguel no bairro **Alvorada II** sendo: 04 quartos; sala; copa; cozinha; banheiro social; 02 banheiros externos; 01 despensa grande; lavanderia; garagem para 03 veículos. **Valor: R\$ 1.800,00**

**11: IMÓVEL RESIDENCIAL** – Excelente oportunidade de imóvel para aluguel no bairro **Parque das Flores** sendo: 03 quartos, sendo 01 suíte; sala; cozinha; banheiro social; lavanderia; garagem. **Valor: R\$ 1.500,00**

**12: IMÓVEL RESIDENCIAL** – Excelente oportunidade de imóvel para aluguel no bairro **Parque das Flores** sendo: 03 quartos, sendo 02 suítes; sala; copa; cozinha; banheiro social; lavanderia; despensa; varanda gourmet; banheiro externo; garagem para 03 veículos. **Valor: R\$ 2.000,00**

**13: IMÓVEL RESIDENCIAL** – Excelente oportunidade de imóvel para aluguel no bairro **Parque das Flores** sendo: 03 quartos, sendo 02 suítes; sala; copa; cozinha planejada; banheiro social; lavanderia; banheiro externo; varanda gourmet; garagem para 02 veículos. **Valor: R\$ 2.300,00**

**14: IMÓVEL RESIDENCIAL** – Excelente oportunidade de imóvel para aluguel no bairro **Jardim Esperança** sendo: 03 quartos, sendo 01 suíte com guarda roupa planejado; sala; cozinha planejada; banheiro social; lavanderia; varanda gourmet; garagem para 02 veículos. **Valor: R\$ 2.500,00**

**15: IMÓVEL RESIDENCIAL** – Excelente oportunidade de imóvel para aluguel no bairro **Divinópolis** sendo: 03 quartos, sendo 01 suíte; 02 salas; cozinha; banheiro social; lavanderia; despensa; quintal; garagem. **Valor: R\$ 1.800,00**

# Melhores do ano de Perdizes/2024

- Vários profissionais serão indicados pela população!

*Fique ligado!* É VOCÊ QUEM ESCOLHERÁ OS MELHORES!

**Júlio Reis, Maria Virgínia e Jadson**

**JMJ** EVENTOS

## DJ Mármores e Calhas Ltda

*Nosso conceito é qualidade*

Marmoraria e vidraçaria é com a gente! Vamos deixar sua casa do jeitinho que sempre sonhou com rapidez, capricho e materiais que vão te deixar impressionados:

- Calhas
- Cubas esculpidas
- Forno de PVC
- Pias
- Ilhas
- Túmulos
- Vidros
- Nichos
- Serviço em Policarbonato

Entre em contato agora por WhatsApp e agende uma visita:

(34) 99162 3232  
(34) 99731-5237

Rua Adão Dias de Menezes | 162  
Distrito Industrial Dona Chica

### LEONCINHO

ELETRICISTA

- Montagens e manutenções de painéis elétricos.
- Instalações gerais.
- Atendimentos zona urbana e rural.

(34) 99112-9010  
@leoncinhoeletricista

### InfoCell

Informática e Celular

- Assistência Técnica
- Troca de Display
- Troca de Touch
- Restauração de Software
- Formatação
- Conserto em Geral
- Reparo em placa mãe de aparelho Celular, Computador, Notebook

98811-9910 | 99166-9107

*A tecnologia ampliando o mundo*

CELULARES NOTEBOOKS TABLETES INSTALAÇÃO DE CÂMERAS

Rua Osvaldo Rodrigues Pereira, 601 - Ferrelrinha - Perdizes/MG

### Geralão

MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO LTDA.

O melhor negócio em construção e reforma

34 99141-5300 | 3663-1900

## Empresário!

ESTÁ CANSADO DE NÃO TER RESULTADOS?

# Quer aumentar seu lucro?

Programa de Mentoria, Gestão e Estratégias

Para todas as empresas!

SAIBA MAIS: (34) 9.8408.3000

TRANSFORMAÇÃO EMPRESARIAL

### PANIFICADORA E MERCEARIA

NOSSA SENHORA DA CONCEIÇÃO

*A mãe de 50 anos servindo você!*

34.3663-1152

Pça. Governador Valadares, 284 - Centro

## Volta às aulas é na info

PERDIZES TECNOLOGIA

QUANDO A TECNOLOGIA TE DEIXA NA MÃO, NÓS ENTRAMOS EM AÇÃO!

Fazemos manutenção de computadores, notebooks e impressoras.

- Ampla linha em material de escritório
- Venda de eletrônicos, suplemento de informática e celulares
- Serviços de encadernação, plastificação e etiquetas personalizadas

*e muito mais...*

Faça uma visita e venha conferir nossas novidades!

(34) 9 9293-8745  
@infoperdizes  
infoperdizes@infoperdizes.com.br  
Av. Garcia Coutinho, 126  
LJ1 Centro- Perdizes MG

### COMERCIAL PERDIGUEIRA

Horário de funcionamento: Segunda a Domingo das 07:00 às 21:00

Acompanhe nossas promoções semanais em nossas redes sociais  
#perdigueiraperdizes | @comercialperdigueira

Venha comprar com comodidade amplo estacionamento e preços baixos é na Comercial Perdigueira.

Para melhor atender filial NH

### ALUGUEL DE

#### MESAS - CADEIRAS - FREEZERS

Entregamos e buscamos para sua comodidade

Temos uma diversidade de cervejas, refrigerantes, destilados tudo que você precisa para sua festa.

**Dick Festas**

Linha completa AGROPECUÁRIA

Correspondente credenciado caixa

CAIXA aqui

**COMERCIAL PERDIGUEIRA**

VEJA OS SERVIÇOS QUE SÃO PRESTADOS:

- Pagamento do Bolsa Família
- Saque em dinheiro até 2 mil
- Saque de seguro desemprego e FGTS
- Depósito em dinheiro até 2 mil
- Abertura e Movimentação de Contas Correntes e Poupança.

Recbimentos: CEFVIA, COFASA e boletos de até 2 mil.

Fratricidade, conforto e tranquilidade.  
Segunda a sexta das 9h às 20h e sábado 09h às 14h.